



GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

GACETA TRIBUTARIA DIGITAL No: 0107 - M

Fechas de publicación: 27, 28 de marzo y 01 de abril de 2024

Conforme a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 107 del Código Tributario, Disposición General Segunda del mismo cuerpo normativo e inciso segundo del artículo 11 de la Ordenanza Metropolitana No. 141, sancionada el 29 de septiembre de 2016, se notifica por este medio el contenido de la Resolución que se detalla a continuación:

| Tipo de documento | Número de trámite | Número de documento | Identificación No. | Nombre/Razón Social del contribuyente | Representante Legal |
|-------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------|
| RESOLUCIÓN | 2024-DMT-001689 | RESOL-DMT-UPRT-2024-001219 | 1000441517 | VIRACocha JOSE ANDRES | No aplica |

ASUNTO: SE ATIENDE LAS PETICIONES DE EXONERACIÓN DE ADULTO MAYOR

CONTRIBUYENTE: VARIOS

RESOL-DMT-UPRT-2024-001219
LA DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA
CONSIDERANDO:

Que, el artículo 300 de la Constitución de la República del Ecuador, establece que el régimen tributario se regirá por los principios de generalidad, progresividad, eficiencia, simplicidad administrativa, irretroactividad, equidad, transparencia y suficiencia recaudatoria;

Que el artículo 83 numeral 15 de la Constitución de la República del Ecuador establece que son deberes y responsabilidades de los habitantes del Ecuador, entre otros, pagar los tributos establecidos por la ley;

Que, la Constitución de la República del Ecuador en su artículo 76, establece: *“En todo proceso en el que se determinen derechos y obligaciones de cualquier orden, se asegurará el derecho al debido proceso que incluirá las siguientes garantías básicas: (...) 7. El derecho de las personas a la defensa incluirá las siguientes garantías: (...) l) Las resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas. No habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallos que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados. (...)”;*

Que, el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley (...)”;*

Que, la misma Norma Fundamental del Estado, en su artículo 82, al referirse al derecho a la seguridad jurídica, define a éste como: *“(...) el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes.”;*

Que, la Constitución de la República del Ecuador en su artículo 37 numeral 5 establece: *“El Estado garantizará a las personas adultas mayores los siguientes derechos: (...) 5. Exenciones en el régimen tributario.”;*

Que el artículo 30.1 del Código Orgánico Tributario establece los derechos de los sujetos pasivos frente a la administración tributaria, a más de los determinados en otros cuerpos normativos;

Que, el artículo 32 del Código Orgánico Tributario, dispone: *“Previsión en ley. - Sólo mediante disposición expresa de ley, se podrá establecer exenciones tributarias. En ellas se especificarán los requisitos para su reconocimiento o concesión a los beneficiarios, los tributos que comprenda, si es total o parcial, permanente o temporal.”;*

Que, los artículos 67 y 69 del Código Orgánico Tributario establecen entre otras facultades para las administraciones tributarias, la de expedir resoluciones motivadas en atención a los reclamos y peticiones presentados por los sujetos pasivos;

Que, el artículo 73 del Código Orgánico Tributario establece que la actuación de la Administración Tributaria se desarrollará con arreglo a los principios de simplificación, celeridad y eficacia;

Que, el artículo 75 del Código Orgánico Tributario dispone: *“Competencia. - La competencia administrativa tributaria es la potestad que otorga la ley a determinada autoridad o institución, para conocer y resolver asuntos de carácter tributario.”;*

Que, el artículo 82 del Código Orgánico Tributario establece: *“Presunción del acto administrativo. - Los actos administrativos tributarios gozarán de las presunciones de legitimidad y ejecutoriedad y están llamados a cumplirse; pero serán ejecutivos, desde que se encuentren firmes o se hallen ejecutoriados. Sin embargo, ningún acto administrativo emanado de las dependencias de las direcciones y órganos que administren tributos, tendrán validez si no han sido”;*



autorizados o aprobados por el respectivo director general o funcionario debidamente delegado.”;

Que, el artículo 103 del Código Orgánico Tributario señala: *"Deberes sustanciales. - Son deberes sustanciales de la administración tributaria: (...) 3. Recibir toda petición o reclamo, inclusive el de pago indebido, que presenten los contribuyentes, responsables o terceros que tengan interés en la aplicación de la ley tributaria y tramitarlo de acuerdo a la ley y a los reglamentos; (...) 5. Expedir resolución motivada en el tiempo que corresponda, en las peticiones, reclamos, recursos o consultas que presenten los sujetos pasivos de tributos o quienes se consideren afectados por un acto de la administración (...)"*;

Que, el artículo 118 del Código Orgánico Tributario señala: *"Acumulación de expedientes.- La autoridad que instaure un procedimiento o que lo trámite, de oficio o a petición de parte, dispondrá la acumulación de expedientes que contengan procedimientos sobre reclamos administrativos, en los casos en que por guardar estrecha relación o provenir de un mismo hecho generador, aunque los reclamantes sean distintos, puedan resolverse en un mismo acto, o bien porque la resolución que recaiga en el uno pueda afectar al derecho o al interés directo que se discuta en otro procedimiento"*;

Que, el artículo 18 de la Ley de Régimen para el Distrito Metropolitano de Quito en concordancia con el artículo 10, ibídem, señala que el respectivo director en cada rama de la administración distrital le corresponde el conocimiento y la resolución de las solicitudes y peticiones de los ciudadanos, así como las cuestiones que hayan sido objeto de delegación del Alcalde;

Que, mediante Resolución de Alcaldía No. 0076 de fecha 18 de octubre de 2002 reformada por la Resolución de Alcaldía No. A 0088 de 19 de diciembre de 2006 y Resolución No. C 0076 expedida por el Concejo Metropolitano de Quito con fecha 12 de diciembre de 2007, se establecen las funciones, competencias y responsabilidades en relación a las unidades y dependencias que constan en la estructura orgánico funcional;

Que, mediante Acción de Personal No. 18483 que rige a partir del 02 de octubre del 2023, se nombró a la economista Diana Julieta Arias Urvina como Directora Metropolitana Tributaria del GAD del Distrito Metropolitano de Quito;

Que, los contribuyentes en el listado a continuación han presentado ante la Dirección Metropolitana Tributaria el "Formulario de atención de exoneración de impuesto predial para adultos mayores", en los que solicitan la exoneración del pago de las obligaciones tributarias por concepto de Impuesto Predial y/o Tasa de Seguridad Ciudadana e Impuesto a los Inmuebles no edificados, según corresponda, de acuerdo al siguiente detalle:

TABLA No. 1

| No. | NOMBRE CONTRIBUYENTE | TRÁMITE No. | FECHA DE INGRESO |
|-----|-----------------------------------|-----------------|------------------|
| 1 | ARAUZ LEON MARIO HUGO | 2023-DMT-012940 | 08/11/2023 |
| 2 | PADILLA IZA ANGEL LEONIDAS | 2023-DMT-014276 | 11/12/2023 |
| 3 | VELASCO ANGOS MARIA BEATRIZ | 2023-DMT-014356 | 12/12/2023 |
| 4 | CARCHIPULLA MANUEL CONSTANTINO | 2023-DMT-014397 | 13/12/2023 |
| 5 | MONGE MONTALVO ENRIQUE MELQUISIDE | 2023-DMT-014502 | 18/12/2023 |
| 6 | BORJA BARBA MONICA MARGARITA | 2023-DMT-014532 | 18/12/2023 |
| 7 | RODRIGUEZ AMAYA GENARO FERNANDO | 2023-DMT-014593 | 19/12/2023 |
| 8 | SALAS OCAÑA LUIS ALBERTO | 2023-DMT-014731 | 26/12/2023 |
| 9 | MORAN JORGE EDUARDO | 2023-DMT-014753 | 26/12/2023 |
| 10 | ORELLANA MARCA LUIS DECIDERIO | 2023-DMT-014784 | 27/12/2023 |
| 11 | GUALPA MOLINA DOLORES | 2023-DMT-014812 | 27/12/2023 |
| 12 | MORALES GUANANGUI MARIA ROMELIA | 2024-DMT-000484 | 03/01/2024 |
| 13 | MORA MARIANA DE JESUS | 2024-DMT-000530 | 03/01/2024 |
| 14 | CACARIN CACARIN CARLOS ALBERTO | 2024-DMT-000756 | 04/01/2024 |
| 15 | CHACON CORDOVA OSCAR ALFREDO | 2024-DMT-000912 | 04/01/2024 |
| 16 | CHACHA CASTILLO WILSON IGNACIO | 2024-DMT-001087 | 04/01/2024 |
| 17 | CHACON PAZMIÑO MONICA DOLORES | 2024-DMT-001174 | 05/01/2024 |
| 18 | GUILLEN NARANJO LUIS NAPOLEON | 2024-DMT-001199 | 05/01/2024 |
| 19 | CHANGOLUISA ZAPATA FANNY GRACIELA | 2024-DMT-001222 | 05/01/2024 |
| 20 | GUALOTUÑA SINAILIN JOSE ALFONSO | 2024-DMT-001223 | 05/01/2024 |
| 21 | GUALPA ESPIN JOSE ABRAHAN | 2024-DMT-001246 | 05/01/2024 |
| 22 | HERNANDEZ ROSAS ROSA EDILMA | 2024-DMT-001247 | 05/01/2024 |
| 23 | BRIONES ERAS CARLOS ALBERTO | 2024-DMT-001273 | 05/01/2024 |
| 24 | UNAUCHO TOAQUIZA MARIA JUANA | 2024-DMT-001327 | 05/01/2024 |



| | | | |
|----|---|-----------------|------------|
| 25 | MUÑOZ ADELAIDA | 2024-DMT-001328 | 05/01/2024 |
| 26 | LIGNA SULCA ARTURO TEOFILLO | 2024-DMT-001351 | 05/01/2024 |
| 27 | PALLASCO ALMAGRO MARIA TARGELIA | 2024-DMT-001373 | 05/01/2024 |
| 28 | AGUILAR VIVAR ANGEL MARIA | 2024-DMT-001374 | 05/01/2024 |
| 29 | CALUGUILLIN SANCHEZ LUIS | 2024-DMT-001398 | 05/01/2024 |
| 30 | BEJARANO MORENO EDWIN ROBERTO | 2024-DMT-001422 | 05/01/2024 |
| 31 | TUMIPAMBA GUATUMILLO LUIS MARCO ANTONIO | 2024-DMT-001428 | 05/01/2024 |
| 32 | TRUJILLO VINUEZA JOSE VICENTE | 2024-DMT-001446 | 05/01/2024 |
| 33 | PENA VELA JEANETH DEL PILAR | 2024-DMT-001447 | 05/01/2024 |
| 34 | ALBORNOZ CARRASCO MARCO LEOPOLDO | 2024-DMT-001448 | 05/01/2024 |
| 35 | ESTRELLA JULIO GERARDO | 2024-DMT-001478 | 05/01/2024 |
| 36 | VELASCO MURILLO EMMA BEATRIZ | 2024-DMT-001482 | 05/01/2024 |
| 37 | PAZMIÑO ALICIA DE LOURDES | 2024-DMT-001505 | 05/01/2024 |
| 38 | TORRES AREVALO LUIS GUILLERMO | 2024-DMT-001535 | 05/01/2024 |
| 39 | ALVAREZ BRITO MIGUEL IGNACIO | 2024-DMT-001544 | 08/01/2024 |
| 40 | FREIRE MARTINEZ JOSE ALONSO | 2024-DMT-001546 | 08/01/2024 |
| 41 | SAAVEDRA MANOSALVAS GLADYS YOLANDA | 2024-DMT-001578 | 08/01/2024 |
| 42 | GRANDA MALDONADO SERAFINA DE JESUS | 2024-DMT-001599 | 08/01/2024 |
| 43 | DELGADO TOLEDO CARMITA DE LAS MERCEDES | 2024-DMT-001600 | 08/01/2024 |
| 44 | RIERA GUILLEN NANCY EFIGENIA | 2024-DMT-001627 | 08/01/2024 |
| 45 | BONE JORGE LUIS | 2024-DMT-001629 | 08/01/2024 |
| 46 | MUELA MELO MANUEL WASHINGTON | 2024-DMT-001653 | 08/01/2024 |
| 47 | COBA LOACHAMIN TELMO FERNANDO | 2024-DMT-001654 | 08/01/2024 |
| 48 | CONDOY MEDINA ROBERTO ADOLFO | 2024-DMT-001675 | 08/01/2024 |
| 49 | VIRACOCCHA JOSE ANDRES | 2024-DMT-001689 | 08/01/2024 |
| 50 | DEFAZ DEFAZ JOSE ERNESTO | 2024-DMT-001694 | 08/01/2024 |
| 51 | DELGADO VIRGILIO JOSE | 2024-DMT-001695 | 08/01/2024 |
| 52 | BENAVIDES VELASQUEZ ENMA GRACIELA (CONYUGE SOBREVIVIENTE) | 2024-DMT-001721 | 08/01/2024 |
| 53 | IZA GUALA ALFONSO | 2024-DMT-001722 | 08/01/2024 |
| 54 | LLUMIQUINGA PACAS SEGUNDO CECILIO | 2024-DMT-001746 | 08/01/2024 |
| 55 | ZUMBA MORALES CLELIA HERMINIA | 2024-DMT-001750 | 08/01/2024 |
| 56 | LLERENA ORELLANA JULIO CESAR | 2024-DMT-001771 | 08/01/2024 |
| 57 | CHICO TERAN MARIA CONCEPCION | 2024-DMT-001773 | 08/01/2024 |
| 58 | CALVOPINA SEGUNDO GONZALO | 2024-DMT-001794 | 08/01/2024 |
| 59 | ACHOTE CHICAIZA JUANA | 2024-DMT-001809 | 08/01/2024 |
| 60 | CRUZ BLANCA FIDELIA | 2024-DMT-001815 | 08/01/2024 |
| 61 | CORRALES ALTAMIRANO FERNANDO EUGENIO | 2024-DMT-001832 | 08/01/2024 |
| 62 | SANTACRUZ VASQUEZ LUIS MARCELO | 2024-DMT-001840 | 08/01/2024 |
| 63 | PESANTEZ CAMPOS MILTON LEONARDO | 2024-DMT-001857 | 08/01/2024 |
| 64 | NOVOA LOPEZ ANA DEYSI | 2024-DMT-001889 | 08/01/2024 |
| 65 | YAMBAY BRAVO JUAN | 2024-DMT-001891 | 08/01/2024 |
| 66 | PROANO VARGAS SEGUNDO ARGENIO | 2024-DMT-001903 | 08/01/2024 |
| 67 | CRUZ PROANO MARIA HILDA | 2024-DMT-001910 | 08/01/2024 |
| 68 | VALENCIA AGUILAR JOSE LUIS | 2024-DMT-001930 | 08/01/2024 |
| 69 | LLUGCHA CONSTANTE MARIA ISABEL | 2024-DMT-001940 | 08/01/2024 |
| 70 | PAZ CUMBICOS ENMA FELICIANA (CONYUGE SOBREVIVIENTE) | 2024-DMT-001966 | 09/01/2024 |
| 71 | ENRIQUEZ ORTIZ NANCY CECILIA | 2024-DMT-001967 | 09/01/2024 |
| 72 | TIPANLUISA LUIS JOSE | 2024-DMT-001992 | 09/01/2024 |
| 73 | MUÑOZ MANTILLA GLADYS ROSARIO | 2024-DMT-001999 | 09/01/2024 |
| 74 | CULQUI TIXI NICANOR VIDAL | 2024-DMT-002020 | 09/01/2024 |
| 75 | PILATASIG MAIGUA MARIA DELFINA | 2024-DMT-002028 | 09/01/2024 |
| 76 | REYES MERCHAN MANUEL SALVADOR | 2024-DMT-002056 | 09/01/2024 |
| 77 | PENAFIEL MIGUEL ANGEL | 2024-DMT-002081 | 09/01/2024 |
| 78 | MARTINEZ CEVALLOS NANCY SUSANA | 2024-DMT-002083 | 09/01/2024 |
| 79 | CASTILLO JIMENEZ EZEQUIEL | 2024-DMT-002108 | 09/01/2024 |
| 80 | PINENLA AULIS EMILIANO | 2024-DMT-002109 | 09/01/2024 |
| 81 | RAMON SANMARTIN LUIS JACINTO | 2024-DMT-002133 | 09/01/2024 |
| 82 | ALULEMA TITUAÑA LUIS ERNESTO | 2024-DMT-002152 | 09/01/2024 |
| 83 | ANDRANGO YUJATO MARIA ISABEL | 2024-DMT-002159 | 09/01/2024 |
| 84 | BUESTAN LLIVISACA NILA MARIA | 2024-DMT-002185 | 09/01/2024 |
| 85 | YANEZ SUAREZ EDGAR LEONARDO | 2024-DMT-002189 | 09/01/2024 |
| 86 | RODRIGUEZ SEVILLA MARIA AYDA | 2024-DMT-002212 | 09/01/2024 |
| 87 | CAIZA FLORES JUANA HERMELINDA | 2024-DMT-002342 | 11/01/2024 |
| 88 | ITAS MONTENEGRO MARIA CARMEN | 2024-DMT-002461 | 11/01/2024 |
| 89 | RAZA ESPIN GALO RODRIGO | 2024-DMT-002522 | 12/01/2024 |
| 90 | AUQUI SAÑAY MARIA ROSARIO | 2024-DMT-002572 | 12/01/2024 |



| | | | |
|----|------------------------------------|--------------------------------|------------|
| 91 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 |
| 92 | DIAZ IZA MARIA FLORESMILA | 2024-DMT-005847 | 19/02/2024 |
| 93 | TORRES CASTILLO GALO RENE DANILO | GADDMQ-AG-TRI-24-2023-00006556 | 20/12/2023 |
| 94 | CHERREZ RIVERA TERESA DE JESUS | GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000727 | 11/01/2024 |
| 95 | GRANDES LOPEZ JOSE GERMAN | GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000781 | 12/01/2024 |
| 96 | TIPAN GUACHAMIN PETRONA | GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000941 | 16/01/2024 |
| 97 | GUZMAN PROAÑO GALO HUMBERTO RAFAEL | GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000965 | 16/01/2024 |
| 98 | PASQUEL ROMERO NORA ISABEL | GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000992 | 17/01/2024 |

Que, los sujetos pasivos que constan en la Tabla No. 1, de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de la Ley Orgánica de las Personas Adultas Mayores, se corroboró que corresponden a personas naturales que realizan su solicitud de manera individual o en sociedad conyugal según corresponda; y,

Que, una vez revisadas las normas legales pertinentes y la información con la que cuenta la Dirección Metropolitana Tributaria, se establece lo siguiente:

1. RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN DE SOPORTE Y MEDIOS DE PRUEBA

- 1.1. Los contribuyentes del listado constante en la Tabla No. 1, conforme al artículo 128 del Código Orgánico Tributario, presentaron el "Formulario de atención de exoneración de impuesto predial para adultos mayores" con el detalle de información respecto a su patrimonio y/o ingresos promedio, cuya verificación consta en el Anexo No. 1 adjunto a esta resolución.
- 1.2. La Dirección Metropolitana Tributaria, anexa al expediente de cada sujeto pasivo la información consultada de la página web Dato Seguro respecto de la cédula de ciudadanía, estado civil y fecha de nacimiento, así como, de su cónyuge de ser el caso.

2. BASE NORMATIVA RESPECTO A LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y SU EXONERACIÓN

- 2.1. Revisada la base de datos con la que cuenta el GAD del Distrito Metropolitano de Quito; se verifica que los contribuyentes del listado constante en el Anexo No. 1, mantienen emitidas obligaciones tributarias por concepto de Impuesto Predial y/o Tasa de Seguridad Ciudadana e Impuesto a los Inmuebles no edificados por el(los) año(s).
- 2.2. El inciso primero del artículo 501 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización indica que son sujeto del impuesto a los predios urbanos: *"Sujeto del impuesto. - Son sujetos pasivos de este Impuesto los propietarios de predios ubicados dentro de los límites de las zonas urbanas, quienes pagarán un Impuesto anual, cuyo sujeto activo es la municipalidad o distrito metropolitano respectivo, en la forma establecida por la ley";*
- 2.3. El artículo 505 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización manifiesta: *"Valor catastral de propietarios de varios predios.- Cuando un propietario posea varios predios evaluados separadamente en una misma jurisdicción municipal, para formar el catastro y establecer el valor catastral imponible, se sumarán los valores imposables de los distintos predios, incluidos los derechos que posea en condominio, luego de efectuar la deducción por cargas hipotecarias que afecten a cada predio. La tarifa que contiene el artículo precedente se aplicará al valor así acumulado. Para facilitar el pago del tributo se podrá, a pedido de los interesados, hacer figurar separadamente los predios, con el impuesto total aplicado en proporción al valor de cada uno de ellos";*
- 2.4. El artículo 507 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización señala: *"Impuesto a los inmuebles no edificados. - Se establece un recargo anual del dos por mil (2%) que se cobrará sobre el valor, que gravará a los inmuebles no edificados hasta que se realice la edificación (...);"*
- 2.5. El artículo 515 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece: *"Sujeto pasivo. - Es sujeto pasivo del impuesto a los predios rurales, la o el propietario o la o el poseedor de los predios situados fuera de los límites de las zonas urbanas. Para el efecto, los elementos que integran la propiedad rural serán la tierra y las edificaciones.";*

- 2.6. El artículo 14 de la Ley Orgánica de las Personas Adultas Mayores señala: *“De las exoneraciones. - Toda persona que ha cumplido 65 años de edad y con ingresos mensuales estimados en un máximo de 5 remuneraciones básicas unificadas o que tuviere un patrimonio que no exceda de 500 remuneraciones básicas unificadas, estará exonerada del pago de impuestos fiscales y municipales. Para la aplicación de este beneficio, no se requerirá de declaraciones administrativas previa, provincial o municipal. Si la renta o patrimonio excede de las cantidades determinadas en el inciso primero, los impuestos se pagarán únicamente por la diferencia o excedente.”;*
- 2.7. La Ordenanza Metropolitana No. 091-2003 de fecha 10 de junio de 2003, vigente hasta el 14 de julio de 2021, indicaba: *“No estarán sujetos al pago de la tasa para cubrir los servicios de seguridad ciudadana, las personas de la TERCERA EDAD que reúnan las condiciones fijadas en el Art. 14 de la Ley del Anciano, LOS JUBILADOS Y LOS DISCAPACITADOS, propietarios de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito. (...)”;*
- 2.8. El artículo 1667 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito establece: *“Exención. - Estarán exentos del pago de la tasa de seguridad ciudadana, convivencia ciudadana y gestión de riesgos: a) Los adultos mayores que reúnan las condiciones fijadas en el artículo 14 de la Ley del Adulto Mayor; y, (...)”;*

3. ANÁLISIS DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE ACUERDO AL ARTICULO 14 DE LA LEY ORGÁNICA DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES

- 3.1. En aplicación del artículo 14 de la Ley Orgánica de las Personas Adultas Mayores los contribuyentes detallados en el Anexo No. 1 declararon que cumplen con la edad de 65 años o más; así como consignaron los valores correspondientes a su patrimonio y los ingresos mensuales para el cálculo pertinente; a fin de conceder el beneficio contemplado en el artículo citado, que estará en función de los ingresos mensuales estimados en un máximo de 5 remuneraciones básicas unificadas o en el patrimonio que no exceda de las 500 remuneraciones básicas unificadas, para los años que correspondan.
- 3.2. Al respecto, del contraste de la información consignada por los contribuyentes versus la obtenida en los diferentes sistemas (Sistema Integral de Registro Catastral SIREC-Q, Dato Seguro, Registro de la Propiedad, Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros); se comprueba que los contribuyentes del listado constante en el Anexo No. 1, propietarios del(los) predio(s) del(los) que solicitan la exoneración cumplen con el requisito de edad según su fecha de nacimiento, así como, de la verificación del estado civil con el que fue(ron) adquirido(s) el(los) predio(s); siendo procedente otorgar la exoneración solicitada para el(los) año(s) señalado(s) en cada petición, todo esto en relación a los límites del patrimonio de los sujetos pasivos y/o sus ingresos promedio mensuales acorde al artículo 14 de la Ley Orgánica de las Personas Adultas Mayores, la Ordenanza Metropolitana No. 0091 y el artículo 1667 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito vigente.

Que, una vez revisadas las normas legales pertinentes y la información con la que cuenta la Dirección Metropolitana Tributaria, en uso de sus facultades legales,

RESUELVE:

1. **CONCEDER** a los contribuyentes la exoneración para los años y porcentajes detallados, de acuerdo con la información constante en el Anexo No. 1 adjunto al presente acto administrativo, respecto al Impuesto predial y/o Tasa de Seguridad Ciudadana e Impuesto a los Inmuebles no edificados según corresponda, tomando en cuenta los parámetros establecidos en el artículo 14 de la Ley Orgánica de las Personas Adultas Mayores, la Ordenanza Metropolitana No. 0091 y el artículo 1667 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito vigente; considerando que, en caso de superar los límites establecidos en la normativa respecto del patrimonio y/o ingresos del administrado, la exoneración se aplicará de manera proporcional y deberán tributar por el excedente.
2. **INFORMAR** a los contribuyentes que la Administración Tributaria se reserva el derecho de verificar oportunamente la veracidad de la información contenida en el expediente administrativo. De existir un acto doloso de simulación, ocultación, omisión, falsedad o engaño que induzca al error en esta resolución, se considerará defraudación tributaria de conformidad con las disposiciones del Código Orgánico Integral Penal.
3. **NOTIFICAR** al área de ejecución de resoluciones de la Dirección Metropolitana Tributaria, proceda al



cumplimiento de las acciones implícitas en esta resolución.

- NOTIFICAR** a la Dirección Metropolitana Financiera, para la contabilización de las transacciones implícitas y realice las gestiones que considere pertinentes a las áreas de su dependencia.
- NOTIFICAR** con el contenido de la presente resolución a los sujetos pasivos en el correo electrónico señalado y que consta en el Anexo No. 1 adjunto; así como, en la Gaceta Tributaria Digital de la página web oficial del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito de conformidad con lo establecido en la normativa establecida en el Código Orgánico Tributario, la Ley para la Optimización y Eficiencia de Trámites administrativos, la Ley de Comercio Electrónico, Mensajes de Datos y Firma Electrónica, y el Acuerdo de Responsabilidad y Uso de Medios Electrónicos.

Dado en la ciudad de Quito, a la fecha de la suscripción electrónica.

Econ. Diana Julieta Arias Urvina
DIRECTORA METROPOLITANA TRIBUTARIA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

| | |
|-----------------------|---|
| Elaborado por: | BRENDA PRISCILA NIETO RODRIGUEZ <small>Firmado digitalmente por BRENDA PRISCILA NIETO RODRIGUEZ Fecha: 2024.02.29 15:19:15 -05'00'</small> |
| Elaborado por | CHRISTIAN PATRICIO LUNA PAEZ <small>Firmado digitalmente por CHRISTIAN PATRICIO LUNA PAEZ Fecha: 2024.02.29 15:37:25 -05'00'</small> |
| Elaborado por | ROSELYN PAMELA CANIZARES OYOS <small>Firmado digitalmente por ROSELYN PAMELA CANIZARES OYOS Fecha: 2024.02.29 15:41:10 -05'00'</small> |
| Revisado por: | |
| Aprobado por: | |

ANEXO No. 1

| TRÁMITE No. | FECHA DE INGRESO | NOMBRE CONTRIBUYENTE | CÉDULA DE IDENTIDAD | CORREO ELECTRÓNICO | No. PREDIO | AÑO A EXONERAR | OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EMITIDAS | VERIFICACIÓN EDAD | VERIFICACIÓN PATRIMONIO / INGRESOS | % EXONERACIÓN |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|---|------------|----------------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------|
| 2024-DMT-002522 | 12/01/2024 | RAZA ESPIN GALO RODRIGO | 1801276625 | galorazae@gmail.com; galoraza@gmail.com | 327322 | 2024 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-002572 | 12/01/2024 | AUQUI SAÑAY MARIA ROSARIO | 1705453072 | malisss963@hotmail.com | 170724 | 2020 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-002572 | 12/01/2024 | AUQUI SAÑAY MARIA ROSARIO | 1705453072 | malisss963@hotmail.com | 170724 | 2021 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-002572 | 12/01/2024 | AUQUI SAÑAY MARIA ROSARIO | 1705453072 | malisss963@hotmail.com | 170724 | 2022 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-002572 | 12/01/2024 | AUQUI SAÑAY MARIA ROSARIO | 1705453072 | malisss963@hotmail.com | 170724 | 2023 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-002572 | 12/01/2024 | AUQUI SAÑAY MARIA ROSARIO | 1705453072 | malisss963@hotmail.com | 170724 | 2024 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260567 | 2021 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260567 | 2022 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260567 | 2023 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260572 | 2021 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260572 | 2022 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260572 | 2023 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260587 | 2021 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260587 | 2022 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005799 | 19/02/2024 | SAENZ FLORES SUSANA DE LOS ANGELES | 1701079707 | cagrijalvah@gmail.com | 1260587 | 2023 | SI | SI | SI | 100,00% |
| 2024-DMT-005847 | 19/02/2024 | DIAZ IZA MARIA FLORESMILA | 1701233908 | mariadiaza@gmail.com | 83217 | 2024 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2023-00006556 | 20/12/2023 | TORRES CASTILLO GALO RENE DANILO | 1000855922 | danieltorres50@hotmail.com | 429938 | 2023 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000727 | 11/01/2024 | CHERREZ RIVERA TERESA DE JESUS | 1703633964 | gabterpar@hotmail.es | 202849 | 2024 | SI | SI | SI | 100,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000781 | 12/01/2024 | GRANDES LOPEZ JOSE GERMAN | 1801475540 | granjos@hotmail.com | 115439 | 2024 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000941 | 16/01/2024 | TIPAN GUACHAMIN PETRONA | 1700390253 | cmarysolita@gmail.com | 57130 | 2023 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000941 | 16/01/2024 | TIPAN GUACHAMIN PETRONA | 1700390253 | cmarysolita@gmail.com | 57130 | 2024 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000965 | 16/01/2024 | GUZMAN PROAÑO GALO HUMBERTO RAFAEL | 1001049921 | galoguzmanp@hotmail.com | 562499 | 2024 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000965 | 16/01/2024 | GUZMAN PROAÑO GALO HUMBERTO RAFAEL | 1001049921 | galoguzmanp@hotmail.com | 675231 | 2024 | SI | SI | SI | 50,00% |
| GADDMQ-AG-TRI-24-2024-00000992 | 17/01/2024 | PASQUEL ROMERO NORA ISABEL | 1705353991 | arqpasqueir@gmail.com | 3721149 | 2024 | SI | SI | SI | 100,00% |



Quito
Alcaldía Metropolitana

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

La presente notificación tiene plena validez y por lo tanto surte todos los efectos jurídicos previstos en el ordenamiento jurídico vigente.

Para mayor información podrá acercarse a la oficina de la Secretaría de la Dirección Metropolitana Tributaria, ubicada en la calle Chile OE3-35 entre Venezuela y Guayaquil.