



**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA**

**GACETA TRIBUTARIA DIGITAL No: 0152-M**

**Fechas de publicación 06, 07 y 08 de julio 2026**

Conforme a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 107 del Código Tributario, Disposición General Segunda del mismo cuerpo normativo e inciso segundo del artículo 11 de la Ordenanza Metropolitana No. 141, sancionada el 29 de septiembre de 2016, se notifica por este medio el contenido del documento que se detalla a continuación:

| Tipo de documento | Número de trámite        | Número de documento        | Identificación No. | Nombre/Razón Social del contribuyente                    | Representante Legal |
|-------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|---------------------|
| RESOLUCIÓN        | EPMMOP-GG-SG-2026-1302-E | RESOL-DMT-UPRT-2026-004713 | 1706689450         | GOMEZ DE LA TORRES<br>BONIFAZ<br>RODRIGO<br>ANTONIO      | No aplica           |
|                   | EPMMOP-GG-SG-2026-1167-E | RESOL-DMT-UPRT-2026-004713 | 1703554038         | PALACIOS<br>ALVARO CARLOS<br>ESTUARDO                    | No aplica           |
|                   | EPMMOP-GG-SG-2026-0431-E | RESOL-DMT-UPRT-2026-004713 | 1711296606         | GARZÓN MARIO<br>'ALVAREZ<br>MORALES<br>ALFONSO<br>WILMER | No aplica           |

**TRÁMITES No.**

EPMMOP-GAF-DF-2026-0155-O

**ASUNTO:**

EPMMOP-GG-SG-2025-11826-E

**CONTRIBUYENTE:**

**SE ATIENDE PETICIONES**

VARIOS

**HOJA DE CONTROL No. 2026-DMT-015363**

**RESOL-DMT-UPRT-2026-004713**

**LA DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA**

**CONSIDERANDO:**

Que, la Constitución de la República del Ecuador en su artículo 76, establece: *“En todo proceso en el que se determinen derechos y obligaciones de cualquier orden, se asegurará el derecho al debido proceso que incluirá las siguientes garantías básicas: (...) 7. El derecho de las personas a la defensa incluirá las siguientes garantías: (...) I) Las resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas. No habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallos que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados. (...)”*;

Que, el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley (...)”*;

Que, la misma Norma Fundamental del Estado, en su artículo 82, al referirse al derecho a la seguridad jurídica, define a éste como: *“(...) el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes.”*;

Que, los artículos 67 y 69 del Código Orgánico Tributario conceden a las administraciones tributarias, entre otras facultades, la de expedir resoluciones motivadas en atención a los reclamos presentados por los sujetos pasivos;

Que, el artículo 103 del Código Orgánico Tributario, señala: *“Son deberes sustanciales de la administración tributaria: 3. Recibir toda petición o reclamo, inclusive el de pago indebido, que presenten los contribuyentes, responsables o terceros que tengan interés en la aplicación de la ley tributaria y tramitarlo de acuerdo a la ley y a los reglamentos; 5. Expedir resolución motivada en el tiempo que corresponda, en las peticiones, reclamos, recursos o consultas que presenten los sujetos pasivos de tributos o quienes se consideren afectados por un acto de la administración”*

Que, el artículo 118 del Código Orgánico Tributario señala: *“La autoridad que instaure un procedimiento o que lo trámite, de oficio o a petición de parte, dispondrá la acumulación de expedientes que contengan procedimientos sobre reclamos administrativos, en los casos en que por guardar estrecha relación o provenir de un mismo hecho generador, aunque los reclamantes sean distintos, puedan resolverse en un mismo acto, o bien porque la resolución que recaiga en el uno pueda afectar al derecho o al interés directo que se discuta en otro procedimiento”*;

Que, el artículo 18 de la Ley de Régimen para el Distrito Metropolitano de Quito en concordancia con el artículo 10, ibídem, señala que el respectivo Director en cada rama de la administración distrital le corresponde el conocimiento y la resolución de las solicitudes y peticiones de los ciudadanos, así como las cuestiones que hayan sido objeto de delegación del Alcalde;

Que, mediante Resoluciones de Alcaldía No. ADMQ022-2023 de 14 de noviembre de 2023 y ADMQ 007-2024 de 05 de febrero de 2024, que definen los niveles de la Estructura Orgánica del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y las atribuciones de la Dirección Metropolitana Tributaria del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito;

Que, mediante Acción de Personal No. 18483 que rige a partir del 02 de octubre del 2023, se delegó a la economista Diana Julieta Arias Urvina como Directora Metropolitana Tributaria del GAD del Distrito Metropolitano de Quito;

Que, con fecha 24 de diciembre del 2025, el Mgs. Carlos David Moya Cepeda, Director Financiero de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas remitió el oficio No. EPMMOP-GAF-DF-2025-0131-O, que de acuerdo al numeral 13 del informe técnico No. CEM-2025-026-INF, solicitó *“(...) la eliminación de la obligación generada por contribución especial de mejoras por obra local año 2024 por el valor de \$ 307,56 por cuanto si se realizó la transferencia de dominio con la orden de pago No 00039027259 (...)”*, respecto al predio No. 5207827 por el año 2024.

Que, con fecha 14 de mayo del 2026, el Mgs. Carlos David Moya Cepeda, Director Financiero, de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, remitió el oficio No. EPMMOP-GAF-DF-2026-0155-O, que de acuerdo al informe técnico No. CEM-2026-02-INF, suscrito el 08 de mayo del 2026, solicita la rectificación de las obligaciones tributarias por concepto de Contribución Especial de Mejoras por obras distritales y/u obras locales de los predios No. 5043429, 381605, 5032477, 5043621, 5108589, 196574, 55147, 106319, 5101512, 1316590, 5015143, 92859, 3662930 y 85888 por los años 2017 al 2026, según corresponda.

Que, una vez revisadas las normas legales pertinentes y demás pruebas con las que cuenta la Dirección Metropolitana Tributaria, se establece lo siguiente:

## **1. RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN DE SOPORTE**

El artículo 128 del Código Orgánico Tributario señala que son admisibles todos los medios de prueba que la ley establece.

1.1 El Gerente Administrativo Financiera de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, como parte integrante de la solicitud presenta la siguiente documentación:

1.1.1 Oficio Nro. EPMMOP-GAF-DF-2026-0155-O, de fecha 14 de mayo del 2026 e Informe técnico No. CEM-2026-02-INF.

1.1.2 Oficio Nro. Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2025-11826-E

## **2. RESPECTO A LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS**

2.1 El artículo 91.1 del Código Orgánico Tributario, señala: *“El sujeto activo efectuará la determinación de la obligación tributaria de forma directa sobre la información que conste en sus catastros tributarios o registros, conformados por información y documentación entregada por el propio sujeto pasivo, por terceros u otros datos que posea la administración tributaria, con los que hubiere establecido los elementos constitutivos de la obligación tributaria (...)*

*(...) En los casos en los que la administración tributaria, dentro de los plazos de caducidad establecidos en el numeral 2 del artículo 94 de este Código y luego de la determinación efectuada de conformidad con lo previsto en los incisos anteriores, identifique modificaciones sobre la información de los rubros considerados para el establecimiento de la base imponible, cuantía del tributo y demás elementos constitutivos de la obligación tributaria, realizará la determinación posterior en los registros o catastros, registrando en ellos los valores correspondientes. Esta determinación posterior podrá realizarse por una sola vez respecto de cada elemento, rubro o aspecto considerado para determinar la obligación o de varios de ellos, de así ser necesario (...)*”.

2.2 El artículo 569 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece: *“El objeto de la contribución especial de mejoras es el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles urbanas por la construcción de cualquier obra pública”.*

2.3 El artículo 575 ibídem dispone: *“Son sujetos pasivos de la contribución especial los propietarios de los inmuebles beneficiados por la ejecución de la obra pública...”*.

2.4 El artículo 576 ibídem dispone: *“La contribución especial tiene carácter real. Las propiedades beneficiadas, cualquiera que sea su título legal o situación de empadronamiento, responderán con su valor por el débito tributario. Los propietarios solamente responderán hasta por el valor de la propiedad, de acuerdo con el avalúo municipal actualizado, realizado antes de la iniciación de las obras”.*

2.5 El artículo 578 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización señala: *“La base de este tributo será el costo de la obra respectiva, prorrateado entre las propiedades beneficiadas, en la forma y proporción que se establezca en las respectivas ordenanzas.”*

2.6 El artículo 1759.1 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, señala: *“La Dirección Metropolitana Tributaria recopilará la información respectiva de las obras con zona de influencia distrital, local, parroquial y zonal, que realicen otras dependencias o entidades del Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito, la que una vez concluida la obra, remitirá obligatoriamente el acta provisional y/o definitiva debidamente suscrita dentro de los treinta (30) días hábiles y la documentación que se requiera para la determinación tributaria, la misma que será determinada por la Dirección Metropolitana Tributaria.*

*La información que no sea entregada dentro del plazo señalado, no sea actualizada o presente errores no subsanados oportunamente, acarreará las responsabilidades de orden administrativo para los servidores responsables de proporcionar y aprobar la información necesaria para la emisión de la Contribución Especial de Mejoras.*

*Las actas y la documentación requerida para la determinación tributaria, remitidas con posterioridad al 30 de noviembre del año fiscal en curso, se considerarán para la determinación del siguiente año fiscal.*

*Para el caso de la Contribución Especial de Mejoras por la construcción de obras de alcantarillado pluvial y drenaje pluvial, le corresponderá a la Empresa Pública de Agua Potable y Saneamiento - EPMAAPS, la facultad determinadora, resolutoria y ejecutora a través de la potestad coactiva, de este tributo, conforme con lo dispuesto en el Capítulo V del presente Título (...)*”

Consecuentemente, considerando lo expuesto en la documentación antes mencionada, la Dirección Metropolitana Tributaria acoge lo solicitado por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, de conformidad con los antecedentes, normativa y análisis expuestos en los numerales que preceden; y,

Por lo expuesto, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y en uso de sus atribuciones la Dirección Metropolitana Tributaria;

**RESUELVE:**

- 1. DISPONER** la rectificación de las obligaciones tributarias por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito y/u Obras Locales; de conformidad con la documentación adjunta a las peticiones por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas.
- 2. DISPONER** al área de ejecución de resoluciones de la Dirección Metropolitana Tributaria proceda al cumplimiento de las acciones que se detalla en el cuadro a continuación por cada uno de los contribuyentes, predios y años:

| No.                                  | PREDIO  | PROPIETARIO                               | AÑO  | ACCIONES                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------|---------|-------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INFORME TÉCNICO No. CEM-2026-02-INF  |         |                                           |      |                                                                                                                                                                                                            |
| Oficio Nro. EPMMOP-GG-SG-2026-1352-E |         |                                           |      |                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                    | 5043429 | HEREDIA BUSTAMANTE LUIS PATRICIO          | 2025 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el predio No. 5043429 a nombre de HEREDIA BUSTAMANTE LUIS PATRICIO.                  |
|                                      |         |                                           |      | *EMITIR el valor de USD \$ 48,99 por el año 2025, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5043429 a nombre de HEREDIA BUSTAMANTE LUIS PATRICIO.              |
|                                      |         |                                           | 2026 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2026 por el predio No. 5043429 a nombre de HEREDIA BUSTAMANTE LUIS PATRICIO.                  |
|                                      |         |                                           |      | *EMITIR el valor de USD \$ 61,27 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5043429 a nombre de HEREDIA BUSTAMANTE LUIS PATRICIO.              |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-2294-E  |         |                                           |      |                                                                                                                                                                                                            |
| 2                                    | 381605  | SIMBAÑA SANCHEZ MARIA BELEN Y OTROS       | 2026 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 381605 a nombre de SIMBAÑA SANCHEZ MARIA BELEN Y OTROS.             |
|                                      |         |                                           |      | *EMITIR el valor de USD \$ 93,12 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del predio No. 381605 a nombre de SIMBAÑA SANCHEZ MARIA BELEN Y OTROS.         |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-1302-E  |         |                                           |      |                                                                                                                                                                                                            |
| 3                                    | 5032477 | GOMEZ DE LA TORRE BONIFAZ RODRIGO ANTONIO | 2025 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el predio No. 5032477 a nombre de GOMEZ DE LA TORRE BONIFAZ RODRIGO ANTONIO.         |
|                                      |         |                                           |      | *EMITIR el valor de USD \$ 168,56 por el año 2025, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del predio No. 5032477 a nombre de GOMEZ DE LA TORRE BONIFAZ RODRIGO ANTONIO. |
|                                      |         |                                           | 2026 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2026 por el predio No. 5032477 a nombre de GOMEZ DE LA TORRE BONIFAZ RODRIGO ANTONIO.         |
|                                      |         |                                           |      | *EMITIR el valor de USD \$ 205,26 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del predio No. 5032477 a nombre de GOMEZ DE LA TORRE BONIFAZ RODRIGO ANTONIO. |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-2124-E  |         |                                           |      |                                                                                                                                                                                                            |
| 4                                    | 5043621 | CUMBAL TOAPANTA MARIA OLGA Y HRDS         | 2025 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el                                                                                   |



|                                     |         |                               |      |                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------|---------|-------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     |         |                               |      | predio No. 5043621 a nombre de CUMBAL TOAPANTA MARIA OLGA Y HRDS.                                                                                                                              |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 33,57 por el año 2025, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5043621 a nombre de CUMBAL TOAPANTA MARIA OLGA Y HRDS. |
|                                     |         |                               | 2026 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2026 por el predio No. 5043621 a nombre de CUMBAL TOAPANTA MARIA OLGA Y HRDS      |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 40,80 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5043621 a nombre de CUMBAL TOAPANTA MARIA OLGA Y HRDS. |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-2768-E |         |                               |      |                                                                                                                                                                                                |
| 5                                   | 5108589 | BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO (50%) | 2017 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2017 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 16,71 por el año 2017, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.           |
|                                     |         |                               | 2018 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2018 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 35,98 por el año 2018, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.           |
|                                     |         |                               | 2019 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2019 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 17,73 por el año 2019, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.           |
|                                     |         |                               | 2020 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2020 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               | 2021 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2021 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 17,24 por el año 2021, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.           |
|                                     |         |                               | 2022 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2022 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 0,37 por el año 2022, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.            |
|                                     |         |                               | 2023 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2023 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 7,53 por el año 2023, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.            |
|                                     |         |                               | 2024 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2024 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.               |
|                                     |         |                               |      | *EMITIR el valor de USD \$ 0,37 por el año 2024, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.            |





|  |  |                                    |      |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |                                    | 2025 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.          |
|  |  |                                    | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.          |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 3,18 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO.       |
|  |  | BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO (50%) | 2017 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2017 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 16,71 por el año 2017, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO. |
|  |  |                                    | 2018 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2018 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 35,98 por el año 2018, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO. |
|  |  |                                    | 2019 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2019 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 17,73 por el año 2019, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO. |
|  |  |                                    | 2020 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2020 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |
|  |  |                                    | 2021 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2021 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 17,24 por el año 2021, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO. |
|  |  |                                    | 2022 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2022 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO..    |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 0,37 por el año 2022, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.  |
|  |  |                                    | 2023 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2023 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |
|  |  |                                    |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 7,53 por el año 2023, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.  |
|  |  |                                    | 2024 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2024 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.     |



|                                     |         |                                                 |      |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     |         |                                                 |      |  | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 0,37 por el año 2024, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.                                        |
|                                     |         |                                                 | 2025 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.                                           |
|                                     |         |                                                 | 2026 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del año 2025 por el predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.                                           |
|                                     |         |                                                 |      |  | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 3,18 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5108589 a nombre de BAUTISTA SIMBAÑA JOSE OLMEDO.                                        |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-0958-E |         |                                                 |      |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6                                   | 196574  | LANDAZURI GARCIA MARIANA DE JESUS               | 2026 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Locales, conservando el valor por Obra Distrital del año 2026 por el predio No. 196574 a nombre de LANDAZURI GARCIA MARIANA DE JESUS.  |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-0528-E |         |                                                 |      |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7                                   | 55147   | DE LA CRUZ NARVAEZ BELGICA                      | 2025 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Locales del año 2025, conservando el valor por Obra Distritales del predio No. 55147 a nombre de DE LA CRUZ NARVAEZ BELGICA            |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-0293-E |         |                                                 |      |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8                                   | 106319  | CHAVEZ OLMEDO NELSON PLINIO                     | 2025 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Locales, conservando el valor por Obras en el Distrito, del año 2026 por el predio No. 106319 a nombre de CHAVEZ OLMEDO NELSON PLINIO. |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-3319-E |         |                                                 |      |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9                                   | 5101512 | FLORES NICOLALDE RAQUEL CAROLINA Y OTROS        | 2025 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2025 por el predio No. 5101512 a nombre de FLORES NICOLALDE RAQUEL CAROLINA Y OTROS.                            |
|                                     |         |                                                 |      |  | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 46,99 por el año 2025, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5101512 a nombre de FLORES NICOLALDE RAQUEL CAROLINA Y OTROS.                           |
|                                     |         |                                                 | 2026 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 5101512 a nombre de FLORES NICOLALDE RAQUEL CAROLINA Y OTROS.                            |
|                                     |         |                                                 |      |  | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 53,90 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5101512 a nombre de FLORES NICOLALDE RAQUEL CAROLINA Y OTROS.                           |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-1167-E |         |                                                 |      |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10                                  | 1316590 | HIDALGO LLUGLLUNA MARIA DOLORES Y OTROS (5,43%) | 2026 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de HIDALGO LLUGLLUNA MARIA DOLORES Y OTROS (5,43%)                      |
|                                     |         |                                                 |      |  | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 23,94 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre HIDALGO LLUGLLUNA MARIA DOLORES Y OTROS (5,43%).                       |
|                                     |         | COELLO TAPIA CESAR GIOVANNY (1,35%)             | 2026 |  | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de COELLO TAPIA CESAR GIOVANNY (1,35%)                                  |

|  |  |                                                 |      |                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|-------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 5,95 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre COELLO TAPIA CESAR GIOVANNY (1,35%)                |
|  |  | POAQUIZA POAQUIZA SEGUNDO ELIAS (1,36%)         | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de POAQUIZA POAQUIZA SEGUNDO ELIAS (1,36%)         |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 6,00 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre POAQUIZA POAQUIZA SEGUNDO ELIAS (1,36%)            |
|  |  | CHIPANTASI CARRERA KLEBER PATRICIO (0,91%)      | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de CHIPANTASI CARRERA KLEBER PATRICIO (0,91%)      |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 4,01 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre CHIPANTASI CARRERA KLEBER PATRICIO (0,91%)         |
|  |  | PANTE ROLDAN VICENCIO (2,26%)                   | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de PANTE ROLDAN VICENCIO (2,26%)                   |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 9,96 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre PANTE ROLDAN VICENCIO (2,26%)                      |
|  |  | SIMBAÑA COLLAGUAZO ROSA DOLORES (11,26%)        | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de SIMBAÑA COLLAGUAZO ROSA DOLORES (11,26%)        |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 49,64 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre SIMBAÑA COLLAGUAZO ROSA DOLORES (11,26%)          |
|  |  | SIMBAÑA COLLAGUAZO FREDDY PATRICIO (3,60%)      | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de SIMBAÑA COLLAGUAZO FREDDY PATRICIO (3,60%)      |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 15,85 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre SIMBAÑA COLLAGUAZO FREDDY PATRICIO (3,60%)        |
|  |  | PALACIOS ALVARO CARLOS ESTUARDO Y OTRO (16,63%) | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de PALACIOS ALVARO CARLOS ESTUARDO Y OTRO (16,63%) |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 73,31 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre PALACIOS ALVARO CARLOS ESTUARDO Y OTRO (16,63%)   |
|  |  | LINCANGO MORALES INES MARGARITA (14,86%)        | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de LINCANGO MORALES INES MARGARITA (14,86%)        |
|  |  |                                                 |      | * <b>EMITIR</b> el valor de USD \$ 65,51 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre LINCANGO MORALES INES MARGARITA (14,86%)          |
|  |  | AGUILAR BASANTES ANABELA DE LOURDES (2,70%)     | 2026 | * <b>DAR DE BAJA</b> el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el                                                                                |



|                                      |         |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|---------|----------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |         |                                              |         | predio No. 1316590 a nombre de AGUILAR BASANTES ANABELA DE LOURDES (2,70%)                                                                                                                                                       |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         |                                              |         | *EMITIR el valor de USD \$ 11,90 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre AGUILAR BASANTES ANABELA DE LOURDES (2,70%)                             |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         | ROBALINO GARCIA VERONICA DEL ROSARIO (0,90%) | 2026    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de ROBALINO GARCIA VERONICA DEL ROSARIO (0,90%)                          |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         |                                              |         | *EMITIR el valor de USD \$ 3,97 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre ROBALINO GARCIA VERONICA DEL ROSARIO (0,90%)                             |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         | CARRANCO PEREZ FAUSTO RODRIGO (0,90%)        | 2026    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de CARRANCO PEREZ FAUSTO RODRIGO (0,90%)                                 |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         |                                              |         | *EMITIR el valor de USD \$ 3,97 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre CARRANCO PEREZ FAUSTO RODRIGO (0,90%)                                    |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         | GUAMAN YUNGAN MIGUEL (4,51%)                 | 2026    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 1316590 a nombre de GUAMAN YUNGAN MIGUEL (4,51%)                                          |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         |                                              |         | *EMITIR el valor de USD \$ 19,88 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 1316590 a nombre GUAMAN YUNGAN MIGUEL (4,51%)                                            |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         | Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-3485-E          |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         | 11                                           | 5015143 | COLUMBA PAUCAR JOSE RAMON                                                                                                                                                                                                        | 2026 | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 5015143 a nombre de COLUMBA PAUCAR JOSE RAMON. |
|                                      |         |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      | *EMITIR el valor de USD \$ 26,88 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 5015143 a nombre COLUMBA PAUCAR JOSE RAMON.   |
|                                      |         | Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-0431-E          |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                       |
| 12                                   | 92859   | ALVAREZ MORALES ALFONSO WILMER               | 2026    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Locales, conservando el valor por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 92859 a nombre de ALVAREZ MORALES ALFONSO WILMER. |      |                                                                                                                                                                                       |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-0038-E  |         |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                       |
| 13                                   | 3662930 | VELASTEGUI GORTAIRE DIANA CAROLINA           | 2026    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras en el Distrito del año 2026 por el predio No. 3662930 a nombre de VELASTEGUI GORTAIRE DIANA CAROLINA.                                   |      |                                                                                                                                                                                       |
|                                      |         |                                              |         | *EMITIR el valor de USD \$ 10,05 por el año 2026, por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Distritales del predio No. 3662930 a nombre VELASTEGUI GORTAIRE DIANA CAROLINA.                                     |      |                                                                                                                                                                                       |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2026-0835-E  |         |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                       |
| 14                                   | 85888   | ORDOÑEZ CANDO MARIO ORLANDO Y HRDS           | 2026    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Locales conservando el valor por Obras Distritales del año 2026 por el predio No. 85888 a nombre de ORDOÑEZ CANDO MARIO ORLANDO Y HRDS. |      |                                                                                                                                                                                       |
| Oficio No. EPMMOP-GG-SG-2025-11826-E |         |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                       |
| 15                                   | 5207827 | ALMEIDA ALMEIDA EDWIN SANTOS                 | 2024    | *DAR DE BAJA el valor emitido por concepto de Contribución Especial de Mejoras por Obras Locales y Obras Distritales del año 2024 por el predio No. 5207827 a nombre de ALMEIDA ALMEIDA EDWIN SANTOS.                            |      |                                                                                                                                                                                       |

3. **INFORMAR** a los peticionarios que la Administración Tributaria se reserva el derecho de verificar oportunamente la veracidad de la información contenida en el expediente administrativo. De existir un acto doloso de simulación, ocultación, omisión, falsedad o engaño que induzca al error en esta resolución, se considerará defraudación tributaria de conformidad con las disposiciones del Código Orgánico Integral Penal.
4. **NOTIFICAR** al área de ejecución de resoluciones de la Dirección Metropolitana Tributaria, proceda al cumplimiento de las transacciones implícitas en esta Resolución.
5. **NOTIFICAR** con el contenido de la presente resolución al Departamento de Coactivas, para que considere lo resuelto en el presente acto administrativo.
6. **NOTIFICAR** con la presente Resolución a la Gerencia Administrativa Financiera de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas EPMMOP, en la siguiente dirección: Av. 9 de octubre N26-56 entre Santa María y Marieta de Veintimilla, Teléfonos: 2907005 / 1800 456 789.
7. **DISPONER** a la Secretaría General de la Dirección Metropolitana Tributaria proceda a notificar con la presente Resolución a los contribuyentes detallados en el cuadro a continuación:

| No. | PETICIONARIO                         | Identificación | Dirección | Correo electrónico                                                                                                                                   | Teléfonos               |
|-----|--------------------------------------|----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1   | HEREDIA BUSTAMANTE LUIS PATRICIO     | 1709212193     | -----     | <a href="mailto:heredialuispatricio2025@hotmail.com">heredialuispatricio2025@hotmail.com</a>                                                         | 0992800669              |
| 2   | SIMBAÑA MARIA BELEN                  | 1721006441     | -----     | <a href="mailto:belen_ms16@hotmail.com">belen_ms16@hotmail.com</a>                                                                                   | 0995252651              |
| 3   | DE LA TORRES BONIFAZ RODRIGO ANTONIO | 1706689450     | -----     | <a href="mailto:abmasapanta1996@yahoo.com">abmasapanta1996@yahoo.com</a>                                                                             | -----                   |
| 4   | CUMBAL TOAPANTA MARIA OLGA           | 1703346005     | -----     | <a href="mailto:sergiocanencia077@gmail.com">sergiocanencia077@gmail.com</a>                                                                         | 0998406615              |
| 5   | BAUTISTA SIMBAÑA ISIDRO              | 1706855309     | -----     | <a href="mailto:ecugestion@hotmail.com">ecugestion@hotmail.com</a> ;<br><a href="mailto:villasenecuador@hotmail.com">villasenecuador@hotmail.com</a> | 0998555929              |
| 6   | LANDAZURI GARCIA MARIANA DE JESUS    | 1703305324     | -----     | <a href="mailto:marianitalandazurig@gmail.com">marianitalandazurig@gmail.com</a>                                                                     | 0995864338              |
| 7   | DE LA CRUZ NARVAEZ BELGICA           | 0602141046     | -----     | <a href="mailto:bguerrero67@hotmail.com">bguerrero67@hotmail.com</a> ;<br><a href="mailto:sayvisa_wb@hotmail.com">sayvisa_wb@hotmail.com</a>         | 0998318178              |
| 8   | CHAVEZ MUÑOZ MARIA FLORENCIA         | 1707295828     | -----     | <a href="mailto:lopezlali@hotmail.com">lopezlali@hotmail.com</a>                                                                                     | 0999664934              |
| 9   | FLORES NICOLALDE RAQUEL CAROLINA     | 1709459646     | -----     | <a href="mailto:chiliflores@hotmail.com">chiliflores@hotmail.com</a>                                                                                 | 0984454080              |
| 10  | PALACIOS ALVARO CARLOS ESTUARDO      | 1703554038     | -----     | <a href="mailto:carllitosp49@gmail.com">carllitosp49@gmail.com</a>                                                                                   | 0981090276              |
| 11  | COLUMBA PAUCAR JOSE RAMON            | 1702616978     | -----     | <a href="mailto:jr.columba@gmail.com">jr.columba@gmail.com</a>                                                                                       | 0992154059              |
| 12  | GARZÓN MARIO                         | 1711296606     | -----     | <a href="mailto:marioagarzaorg@gmail.com">marioagarzaorg@gmail.com</a>                                                                               | 0994296755<br>099223590 |
| 13  | VELASTEGUI GORTAIRE DIANA CAROLINA   | 1718645631     | -----     | <a href="mailto:dianita_vg@hotmail.com">dianita_vg@hotmail.com</a>                                                                                   | 0983585858              |
| 14  | ORDÓÑEZ TOAPANTA FRECIA VICTORIA     | 1303162463     | -----     | <a href="mailto:freclavic@yahoo.es">freclavic@yahoo.es</a>                                                                                           | 0995937805              |
| 15  | ALMEIDA ALMEIDA EDWIN SANTOS         | 1714439930     | -----     | <a href="mailto:kandy.cielito@hotmail.com">kandy.cielito@hotmail.com</a>                                                                             | -----                   |

Expediente digital contenido en 140 páginas.

Dado en la ciudad de Quito, a la fecha de la suscripción electrónica.

Econ. Diana Julieta Arias Urvina  
**DIRECTORA METROPOLITANA TRIBUTARIA**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

|                | Firma |
|----------------|-------|
| Elaborado por: |       |
| Revisado por:  |       |
| Aprobado por:  |       |



**Quito**  
Alcaldía Metropolitana

**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA**

La presente notificación tiene plena validez y por lo tanto surte todos los efectos jurídicos previstos en el ordenamiento jurídico vigente.

Para mayor información podrá acercarse a la oficina de la Secretaría de la Dirección Metropolitana Tributaria, ubicada en la calle Chile OE3-35 entre Venezuela y Guayaquil.