GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

GACETA TRIBUTARIA DIGITAL No: 0235-M

Fechas de publicación 08, 12 y 13 de octubre 2026

Conforme a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 107 del Código Tributario, Disposición General Segunda del mismo cuerpo normativo e inciso segundo del artículo 11 de la Ordenanza Metropolitana No. 141, sancionada el 29 de septiembre de 2016, se notifica por este medio el contenido del documento que se detalla a continuación:

Tipo de documento	Número de trámite	Número de documento	Identificación No.	Nombre/Razón Social del contribuyente	Representante Legal
OFICIO	2026-DMT-015006	OFICIO-DMT-UPRT-2026-008181	1701996090	QUISPE CHASI ANDRES	No aplica

ASUNTO: SE ATIENDE PETICIONES

CONTRIBUYENTE: VARIOS

OFICIO-DMT-UPRT-2026-008181

Señor(a).
Contribuyente
Presente. -

De mi consideración:

El artículo 18 de la Ley de Régimen para el Distrito Metropolitano de Quito en concordancia con el artículo 10 ibídem señala que el respectivo Director en cada rama de la administración distrital le corresponde el conocimiento y la resolución de las solicitudes y peticiones de los ciudadanos, así como las cuestiones que hayan sido objeto de delegación del Alcalde;

Mediante Resoluciones de Alcaldía No. ADMQ022-2023 de 14 de noviembre de 2023 y ADMQ 007-2024 de 05 de febrero de 2024, se definen los niveles de la Estructura Orgánica del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y las atribuciones de la Dirección Metropolitana Tributaria del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito;

Mediante Resolución de Alcaldía No. A 003 de fecha 5 de febrero del 2015 se autoriza al señor Director Metropolitano Tributario la facultad de designar a funcionarios de nivel inferior de autoridad dentro del ámbito de su competencia la ejecución de ciertas funciones;

Mediante Resolución No. GADDMQ-DMT-2023-0015-R de fecha 09 de junio de 2023, el Director Metropolitano Tributario resolvió delegar al funcionario Víctor Efrén Rivera Castro, la atribución de suscribir con su sola firma: "*Oficios, providencias y demás actos preparativos con el fin de promover y sustanciar reclamos, solicitudes o peticiones, sin límites de monto"*.

Los contribuyentes en el listado a continuación han presentado ante la Dirección Metropolitana Tributaria el "Formulario de atención de reclamos y peticiones administrativos tributarios" y "Formulario de atención de exoneración de impuesto predial para adultos mayores", en los que solicitan la baja, exoneraciones de las obligaciones tributarias en los predios y RAET e impuesto a los vehículos, según corresponda, de acuerdo al siguiente detalle:

TABLA NO. 1

No.	NOMBRE CONTRIBUYENTE	TRÁMITE No.	FECHA DE INGRESO
1	TAPIA LOMBEIDA JOSE MAX GILBERT	2026-DMT-013893	8/5/2026
2	JIMENEZ OÑATE MARIA FANNY	2026-DMT-014025	13/5/2026
3	NAVARRO ESTEVEZ ROSA MATILDE	2026-DMT-014154	18/5/2026
4	ROMERO LOYOLA YOLANDA ANGELICA	2026-DMT-014724	2/6/2026
5	CAIZA EDUARDO ABRAHAN	2026-DMT-014988	8/6/2026
6	QUISPE CHASI ANDRES	2026-DMT-015006	8/6/2026
7	PARRA CABRERA MARIA DOLORES	2026-DMT-015088	10/6/2026
8	FLORES DURAN HECTOR GUSTAVO	2026-DMT-015208	15/6/2026
9	QUEZADA ORDOÑEZ ROSA DORINDA	2026-DMT-015256	16/6/2026
10	PACHECO BUENAÑO ALEXANDER MANUEL	2026-DMT-015296	16/6/2026
11	RAMON SEGOVIA BLANCA LUCINDA	2026-DMT-015358	17/6/2026
12	LOACHAMIN CATAGÑA RAUL	2026-DMT-015528	23/6/2026
13	QUIMIS SALAZAR LUCIA	2026-DMT-015529	23/6/2026
14	LLUSCA TASINTUÑA PEDRO MANUEL	2026-DMT-017069	3/8/2026
15	ARMIJOS VIVANCO MARIANA DE JESUS	2026-DMT-017097	3/8/2026

16	PONCE GANGOTENA JOSE ENRIQUE EDMUNDO CAMILO	2026-DMT-000104-SL	21/8/2026
17	SARANGO TULIO LEONZO	2026-DMT-017814	26/8/2026

RESPECTO A LA DOCUMENTACIÓN DE SOPORTE Y MEDIOS DE PRUEBA

Los contribuyentes del listado constante en la Tabla No. 1, conforme al artículo 128 del Código Orgánico Tributario, presentaron el "Formulario de atención de reclamos y peticiones administrativos tributarios" y "Formulario de atención de exoneración de impuesto predial para adultos mayores".

La Dirección Metropolitana Tributaria, anexa al expediente de cada sujeto pasivo, de ser el caso, la información consultada de la página web Dato Seguro respecto de la cédula de ciudadanía

Así también, la Dirección Metropolitana Tributaria, anexa al expediente de cada sujeto pasivo, la información consultada de la consulta de obligaciones que mantiene el GAD del Distrito Metropolitano de Quito

RESPECTO A LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CANCELADAS

Revisada la base de datos con la que cuenta el GAD del Distrito Metropolitano de Quito; se verifica que los contribuyentes del listado constante en el Anexo No. 1, **mantienen emitidas y canceladas** obligaciones tributarias por concepto de Impuesto predial y adicionales, Impuesto a los Inmuebles no Edificados, e Impuesto de Patente Municipal en los predios y RAET según corresponda.

El artículo 37 del Código Orgánico Tributario, señala: *"La obligación tributaria se extingue, en todo o en parte, por cualesquiera de los siguientes modos:*

1. *Solución o pago (…)".*

Por lo expuesto, cabe señalar, que los contribuyentes del listado constante en el Anexo No. 1, al haber efectuado el pago de las obligaciones tributarias por concepto de Impuesto a los vehículos, Impuesto predial y adicionales, Impuesto a los Inmuebles no Edificados, Impuesto de Patente Municipal en los predios y RAET según corresponda; de conformidad a lo establecido en el número 1 del artículo 37 del Código Orgánico Tributario, éstas se encuentran extintas.

RESPECTO A LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EXTINTAS

Mediante Resolución de Alcaldía No. ADMQ 010-2025 de 23 de abril de 2025, el señor Alcalde Metropolitano delegó al Director Metropolitano Tributario la facultad de: *"(…) declarar, mediante acto administrativo, la extinción de obligaciones tributarias, incluyendo impuestos, tasas y contribuciones especiales, administrados por el propio Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de sus atribuciones y competencias; y, en cumplimiento a lo previsto en la Disposición Transitoria Tercera de la Ley Orgánica para el Alivio Financiero y el Fortalecimiento Económico de las Generaciones en el Ecuador. La facultad delegada no incluye los tributos administrados por las empresas públicas metropolitanas, conforme a las ordenanzas metropolitanas que los regulen, excepto aquellos tributos cuya emisión se gestiona a través del Sistema Cervus, para los cuales aplicará lo dispuesto en el inciso anterior. Corresponderá a cada empresa pública, emitir los actos administrativos respectivos para la aplicación de esta extinción.*".

Adicionalmente, el Director Metropolitano Tributario mediante resolución No. GADDMQ-DMT-2025-0022-R de fecha 10 de junio del 2025, publicada en la Gaceta Tributaria Digital, declaró la extinción de obligaciones tributarias, incluyendo impuestos, tasas y contribuciones especiales, administrados por el propio Gobierno

Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito, de conformidad con lo previsto en la Disposición Transitoria Tercera de la Ley Orgánica para el Alivio Financiero y el Fortalecimiento Económico de las Generaciones en el Ecuador, en tal virtud se ha verificado que por las obligaciones tributarias por concepto de Impuesto predial y adicionales, e Impuesto de Patente Municipal en los predios y RAET, de los contribuyentes del listado constante en el Anexo No. 1, según corresponda, se encuentran extintas.

RESPECTO A LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS INHABILITADAS

La Dirección Metropolitana Financiera, mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMF-2025-2065-O, de fecha 09 de junio de 2025, informó a la Dirección Metropolitana Tributaria que, a través de una actualización del sistema, se inhabilitaron órdenes de pago temporales con fecha de exigibilidad vencida, emitidas bajo el Tipo de Orden Tasas de Movilidad (Impuesto sobre los vehículos).

En consecuencia, se informa a los contribuyentes del listado constante en el Anexo No. 1, según corresponda que las órdenes de pago emitidas por concepto de movilidad (Impuesto sobre los vehículos), respecto de los automotores, fueron inhabilitadas por la Dirección Metropolitana Financiera dentro del proceso señalado en el párrafo precedente; por lo que, a la fecha, no existen obligaciones tributarias pendientes de pago por dicho tributo.

Particular que comunico para los fines consiguientes.

Dado en la ciudad de Quito, D.M a la fecha de su suscripción electrónica

VICTOR EFREN RIVERA CASTRO
Firmado digitalmente por VICTOR EFREN RIVERA CASTRO
Fecha: 2026.09.22 08:53:30 -05'00'

Econ. Víctor Efrén Rivera Castro
DELEGADO DEL DIRECTOR METROPOLITANO TRIBUTARIO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

ACCIÓN	FIRMA
Elaborado por:	KARINA DEL CARMEN ALMEIDA CALDERON Firmado digitalmente por KARINA DEL CARMEN ALMEIDA CALDERON Fecha: 2026.09.22 08:45:12 -05'00'

ANEXO No. 1

TRÁMITE No.	FECHA DE INGRESO	NOMBRE CONTRIBUYENTE	CÉDULA DE IDENTIDAD / RUC	CORREO ELECTRÓNICO	TRIBUTO	No. PREDIO/RAET/PLACA	AÑOS SOLICITADOS	OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EMITIDAS	OBLIGACIONES EXTINTAS	FECHA DE PAGO Y/O EXTINCIÓN	OBSERVACIÓN
2026-DMT-013893	8/5/2026	TAPIA LOMBEIDA JOSE MAX GILBERT	1701406843001	josemaxtapia@gmail.com	PATENTE	765584	2025	SI	SI	18/6/2026	PAGADO
2026-DMT-014025	13/5/2026	JIMENEZ OÑATE MARIA FANNY	1702990761	fannymaria2305@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	667819	2026	SI	SI	21/07/2026	PAGADO
2026-DMT-014154	18/5/2026	NAVARRO ESTEVEZ ROSA MATILDE	1702575414	rnavarritoe@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	285133	2025	SI	SI	8/9/2025	PAGADO
2026-DMT-014154	18/5/2026	NAVARRO ESTEVEZ ROSA MATILDE	1702575414	rnavarritoe@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	285133	2026	SI	SI	18/5/2026	PAGADO
2026-DMT-014724	2/6/2026	ROMERO LOYOLA YOLANDA ANGELICA	1703413797	yolandaromero2849@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	32856	2023	SI	SI	15/7/2023	PAGADO
2026-DMT-014724	2/6/2026	ROMERO LOYOLA YOLANDA ANGELICA	1703413797	yolandaromero2849@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	32856	2024	SI	SI	26/2/2024	PAGADO
2026-DMT-014724	2/6/2026	ROMERO LOYOLA YOLANDA ANGELICA	1703413797	yolandaromero2849@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	32856	2025	SI	SI	22/5/2025	PAGADO
2026-DMT-014988	8/6/2026	CAIZA EDUARDO ABRAHAN	1703759124	abraham_ardo57@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	13660	2026	SI	SI	29/6/2026	PAGADO
2026-DMT-015006	8/6/2026	QUISPE CHASI ANDRES	1701996090	soniaelizabethquispequishpe@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	610233	2026	SI	SI	23/6/2026	PAGADO
2026-DMT-015006	8/6/2026	QUISPE CHASI ANDRES	1701996090	soniaelizabethquispequishpe@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	638424	2026	SI	SI	23/6/2026	PAGADO
2026-DMT-015088	10/6/2026	PARRA CABRERA MARIA DOLORES	1705356861	lolivicky1957@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	548548	2023	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-015088	10/6/2026	PARRA CABRERA MARIA DOLORES	1705356861	lolivicky1957@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	548548	2024	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-015088	10/6/2026	PARRA CABRERA MARIA DOLORES	1705356861	lolivicky1957@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	548548	2025	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-015088	10/6/2026	PARRA CABRERA MARIA DOLORES	1705356861	lolivicky1957@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	548548	2026	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-015208	15/6/2026	FLORES DURAN HECTOR GUSTAVO	1703318582	hectorflores0917@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	118500	2026	SI	SI	8/7/2026	PAGADO
2026-DMT-015256	16/6/2026	QUEZADA ORDOÑEZ ROSA DORINDA	0100799576	rosaquezada644@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	5114795	2026	SI	SI	14/3/2026	PAGADO
2026-DMT-015296	16/6/2026	PACHECO BUENAÑO ALEXANDER MANUEL	1700083411	jypv1708@yahoo.com	IMPUESTO PREDIAL	65210	2026	SI	SI	17/7/2026	PAGADO
2026-DMT-015358	17/6/2026	RAMON SEGOVIA BLANCA LUCINDA	0101459436	swwn3@yahoo.com	IMPUESTO PREDIAL	646556	2025	SI	SI	24/8/2026	PAGADO
2026-DMT-015358	17/6/2026	RAMON SEGOVIA BLANCA LUCINDA	0101459436	swwn3@yahoo.com	IMPUESTO PREDIAL	646556	2026	SI	SI	24/8/2026	PAGADO
2026-DMT-015528	23/6/2026	LOACHAMIN CATAGÑA RAUL	1707088157	raul_loachamin@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	1210684	2026	SI	SI	22/7/2026	PAGADO
2026-DMT-015528	23/6/2026	LOACHAMIN CATAGÑA RAUL	1707088157	raul_loachamin@hotmail.com	IMPUESTO PREDIAL	1210731	2026	SI	SI	22/7/2026	PAGADO
2026-DMT-015529	23/6/2026	QUIMIS SALAZAR LUCIA	1709809022	anluqsa@yahoo.es	IMPUESTO PREDIAL	3581792	2026	SI	SI	11/2/2026	Pagado
2026-DMT-017069	3/8/2026	LLUSCA TASINTUÑA PEDRO MANUEL	1703813012	lluscapedro@yahoo.es	IMPUESTO PREDIAL	280698	2026	SI	SI	8/1/2026	Pagado
2026-DMT-017069	3/8/2026	LLUSCA TASINTUÑA PEDRO MANUEL	1703813012	lluscapedro@yahoo.es	IMPUESTO PREDIAL	280698	2025	SI	SI	7/1/2025	Pagado
2026-DMT-017069	3/8/2026	LLUSCA TASINTUÑA PEDRO MANUEL	1703813012	lluscapedro@yahoo.es	IMPUESTO PREDIAL	280698	2024	SI	SI	20/8/2024	Pagado
2026-DMT-017097	3/8/2026	ARMIJOS VIVANCO MARIANA DE JESUS	1100830148	luis.llerena.basantes@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	1366552	2026	SI	SI	6/1/2026	Pagado
2026-DMT-017097	3/8/2026	ARMIJOS VIVANCO MARIANA DE JESUS	1100830148	luis.llerena.basantes@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	1366552	2025	SI	SI	6/1/2025	Pagado
2026-DMT-017097	3/8/2026	ARMIJOS VIVANCO MARIANA DE JESUS	1100830148	luis.llerena.basantes@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	1366552	2024	SI	SI	4/1/2024	Pagado
2026-DMT-017097	3/8/2026	COOPERATIVA DE VIVIENDA MARIA EUGENIA DU	1100830148	luis.llerena.basantes@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	1366552	2023	SI	SI	3/1/2023	Pagado
2026-DMT-000104-SL	21/8/2026	PONCE GANGOTENA JOSE ENRIQUE EDMUNDO CAMILO	1701965822	tato_aze@hotmail.com	SOLAR	3797235	2026	SI	SI	9/1/2026	PAGADO
2026-DMT-000104-SL	21/8/2026	PONCE GANGOTENA JOSE ENRIQUE EDMUNDO CAMILO	1701965822	tato_aze@hotmail.com	SOLAR	3797236	2026	SI	SI	14/1/2026	PAGADO
2026-DMT-000104-SL	21/8/2026	PONCE GANGOTENA JOSE ENRIQUE EDMUNDO CAMILO	1701965822	tato_aze@hotmail.com	SOLAR	3797237	2026	SI	SI	23/6/2026	PAGADO
2026-DMT-000104-SL	21/8/2026	PONCE GANGOTENA JOSE ENRIQUE EDMUNDO CAMILO	1701965822	tato_aze@hotmail.com	SOLAR	3797238	2026	SI	SI	23/6/2026	PAGADO
2026-DMT-000104-SL	21/8/2026	PONCE GANGOTENA JOSE ENRIQUE EDMUNDO CAMILO	1701965822	tato_aze@hotmail.com	SOLAR	3797245	2026	SI	SI	27/2/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	558033	2022	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	SOLAR	558033	2022	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	558033	2023	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	SOLAR	558033	2023	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	558033	2024	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	SOLAR	558033	2024	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	558033	2025	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	SOLAR	558033	2025	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	IMPUESTO PREDIAL	558033	2026	SI	SI	31/8/2026	PAGADO
2026-DMT-017814	26/8/2026	SARANGO TULIO LEONZO	0701104671	tulio.ls1956@gmail.com	SOLAR	558033	2026	SI	SI	31/8/2026	PAGADO

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

La presente notificación tiene plena validez y por lo tanto surte todos los efectos jurídicos previstos en el ordenamiento jurídico vigente.

Para mayor información podrá acercarse a la oficina de la Secretaría de la Dirección Metropolitana Tributaria, ubicada en la calle Chile OE3-35 entre Venezuela y Guayaquil.